

LANDSKAPSPLAN FÖR KYMMENEDALEN 2040

Landskapsplanens beteckningar och
bestämmelser

Förslag 1 .2.2020



Beteckningar och bestämmelser

1 Landskapsplaneområde



Kaava-alue

LANDSKAPSPLANEOMRÅDE

Landskapsplaneområdet omfattar Fredrikshamn, Kotka, Kouvola, Miehikkälä, Pyttis och Vederlax kommuner.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av markanvändningen och byggandet ska särskilt avseende fästas vid översvämningsrisken i Kymmene älvens översvämningskänsliga områden. I planeringen av markanvändningen, byggandet och placeringen av betydande samhällsfunktioner på kusten och i skärgården ska särskilt avseende fästas vid översvämningsriskerna då markytans höjdnivå ligger under +3,5 meter (i höjdsystemet N2000). Även i planeringen av markanvändningen och byggandet på strandområdena av andra vattendrag ska vattendragens översvämningskänslighet alltid beaktas.

I den mer detaljerade planeringen ska den centrala principen i närheten av vattendrag vara att bibehålla en enhetlig, obebyggd strandlinje. I den mer detaljerade planeringen av områdena ska förutsättningarna att använda system baserade på förnybar energi utredas.

Vid planering av vindkraft ska kraftverken i första hand placeras någon annanstans än de i landskapsplanen anvisade områdena för tätortsfunktioner, rekreativområden eller områden som är viktiga med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården. Vid planering av vindkraftverk ska man i synnerhet utreda konsekvenserna för områden för bostäder, arbetsplatser och rekreation samt konsekvenserna för kulturmiljön, landskapet och naturvärden. Om placering av vindkraftverk i närheten av områden för tätortsfunktioner planeras ska konsekvenserna från vindkraftsproduktionen för markanvändningens utvecklingsalternativ i området utredas. Vindkraftverk ska placeras koncentrerade till större enheter.

Vid planering av vindkraft ska försvarsmaktens verksamhetsbetingelser tryggas genom att beakta de begränsningar som försvarsmaktens verksamhet ger upphov till, till exempel begränsningar för att trygga radarsystem och radioförbindelser.

I den mer detaljerade planeringen av markanvändningen ska man skapa förutsättningar för den naturliga förökningen av vandringsfiskbestånd i älvmråden. I den mer detaljerade planeringen av områdena och placeringen av samhällsfunktionerna ska särskilt avseende fästas vid förbättring av vattendragens ekologiska tillstånd.

Den nedre gränsen för en stor detaljhandelsenhet av regionalt intresse är följande, om inget annat anvisas baserat på utredningar. Dagligvaruhandel: hela Kymmenedalen 4 000 vån-m²; Specialbutiker och butiker med omfattande sortiment: Kotka, Kouvola 7 000 k-m², Fredrikshamn, Ingerois, Myllykoski 5 000 vån-m², övriga Kymmenedalen 4 000 vån-m²; Utrymmeskrävande handel: Kotka, Kouvola 5 000 vån-m², övriga Kymmenedalen 4 000 vån-m².

Vid planering av områdesanvändningen gäller det att säkerställa att verksamheten som sådan eller granskat tillsammans med andra projekt och planer inte medför sådana skadliga konsekvenser eller olägenheter i ett område som hör till eller som av statsrådet har föreslagit ska införlivas i nätverket Natura 2000 som betydligt försämrar de naturvärden i området på grund av vilka området har införlivats i eller avses införlivas i nätverket Natura 2000.

I den mer detaljerade planeringen ska avseende fästas vid kända fornlämningar. De senaste uppgifterna ska kontrolleras hos museimyndigheten. I planeringen av områdesanvändningen gäller det att främja hållbara trafiksätt med beaktande av ledernas kontinuitet.

2 Områdes- och samhällsstruktur



C, c

OMRÅDE FÖR CENTRUMFUNKTIONER

Beteckningen anvisar centrum på stadsnivå och områden för centrumfunktioner i tätorter av regional betydelse. Området för centrumfunktioner innehåller förutom boende också funktioner för administration, service och handel samt behövliga trafikområden och parker.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid områdets trivsel, egenart och en harmonisk stadsbild. I planeringen av områdesanvändningen gäller det att säkerställa verksamhetsbetingelserna för hållbar mobilitet med beaktande av olika trafikformer. Särskilt avseende ska fästas vid utveckling av stadsbilden och bevarande av byggnadshistoriska särdrag samt en servicestruktur som stöder centrumfunktionen.

I den mer detaljerade planeringen gäller det att trygga bevarandet av kulturhistoriska värden som är av intresse på landskapsnivå. I den mer detaljerade planeringen ska särskilt avseende fästas vid dagvattenhanteringen och förebyggandet av dagvattenöversvämningar.



A

OMRÅDE FÖR TÄTORTSFUNKTIONER

Beteckningen anvisar byggområden som kräver mer detaljerad planering och som reserveras för boende, service och arbetsplatser samt för andra tätortsfunktioner. Beteckningen inkluderar tätortens inre trafikleder, cykel- och gångleder, friluftsleder, områden för samhällsteknisk försörjning, lokala centrum samt rekreationsområden och parker.

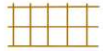
Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att främja förenhetligandet av samhällsstrukturen i osammanhängande eller glest bebyggda områden samt utvecklingen av tätortens kärnområde till ett distinkt centrum i fråga om funktionalitet och tätortsbild.

I den mer detaljerade planeringen gäller det att anpassa byggandet och den övriga markanvändningen till omgivningen så att tätortens särprägel och trivsel stärks och bevarandet av miljö-, natur- och kulturarvsvärden tryggas. När tätortsområden utvidgas gäller det att trygga förbindelserna från både befintliga och nya tätorsdelar till enhetliga rekreationsområden utanför tätortsstrukturen. I tätortsområden gäller det även att säkerställa tillräckligheten av deras interna fria områden och rekreationsledningens kontinuitet.

I den mer detaljerade planeringen gäller det att trygga bevarandet av kulturhistoriska värden som är av intresse på landskapsnivå. I planeringen av områdesanvändningen gäller det att säkerställa verksamhetsbetingelserna för hållbar mobilitet med beaktande av olika trafikformer.

I planeringen av bebyggda områden ska särskilt avseende fästas vid dagvattenhanteringen och förebyggandet av dagvattenöversvämningar.



akt

STADSOMRÅDE MED BEHOV AV FÖRTÄTNING

Beteckningen anvisar områden som är förenade med behov av stadsutveckling och förtätning av stort regionalt och strategiskt intresse.

Planeringsbestämmelse:

I områden som ska utvecklas och förtätas gäller det att utveckla samhällsstrukturen så att möjligheterna att utveckla näringsverksamheten, bosättningen, handeln och annan service samt kollektiv-, gång- och cykeltrafiken främjas. Genom att utveckla samhällsstrukturen ska man skapa strukturella och funktionella helheter mellan stadsområdets delcentra. Områdets dragningskraft ska främjas genom heltäckande stadsplanering som beaktar områdets särdrag.



ar

RESERVOMRÅDE FÖR TÄTORTSFUNKTIONER

Beteckningen anvisar långsiktiga reservområden för tätortsfunktioner.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid områdets anslutning till befintliga tätorter och tillgängligheten till service. Dessutom gäller planeringsbestämmelserna för området för tätortsfunktioner (A) den mera detaljerade planeringen av området.

at

at

BY

Beteckningen anvisar byar på landsbygden med goda förbindelser och varierande servicenivå samt byar i skärgården där bosättningen i huvudsak består av fritidsbostäder.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen och genomförandet gäller det att anpassa byggandet och den övriga markanvändningen till omgivningen så att byns särprägel och trivsel stärks och bevarandet av miljö- och naturvärden tryggas.

I den mer detaljerade planeringen gäller det att trygga bevarandet av kulturhistoriska värden som är av intresse på landskapsnivå

km

km

STOR DETALJHANDELSENHET

Beteckningen anvisar områden av åtminstone regionalt intresse som ansluter till tätortsstrukturen och som är lämpliga för placering av stora detaljhandelsenheter.

Planeringsbestämmelse:

I de stora enheternas serviceutbud och närmare placering gäller det att säkerställa en balanserad utveckling av regionens servicestruktur. Vid utveckling och placering av stora detaljhandelsenheter gäller det att säkerställa att åtgärderna som genomförs inte försämrar tillgängligheten till service i centrumområden eller andra delar av regionen med avseende på dimensionering eller tidsmässig planering. I området får det placeras stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse som avses i 71 § i markanvändnings- och bygglagen. Det totala antalet kvadratmeter våningsyta i detaljhandels försäljningsytor får vara högst: Sutela 30 000 vån-m²; Broby 25 000 vån-m². Till Broby kan det anvisas högst 4 000 vån-m² dagligvaruhandel.



kmk

KONCENTRATION AV BUTIKER

Beteckningen anvisar koncentrationer av butiker som är av åtminstone regionalt intresse, som är lämpliga för placering av stora detaljhandelsenheter och som har god tillgänglighet.

Planeringsbestämmelse:

I de stora enheternas serviceutbud och närmare placering gäller det att säkerställa en balanserad utveckling av regionens servicestruktur. Vid utveckling och placering av stora detaljhandelsenheter gäller det att säkerställa att åtgärderna som genomförs inte försämrar tillgängligheten till service i centrumområden eller andra delar av regionen med avseende på dimensionering eller tidsmässig planering. I området får det placeras sådana stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse som inte påverkar tillgängligheten till daglig service. I området får det inte placeras stora detaljhandelsenheter för dagligvaruhandeln av regionalt intresse. I området får det placeras stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse som avses i 71 § i markanvändnings- och bygglagen. Det totala antalet kvadratmeter våningsyta i detaljhandels försäljningsytor får vara högst: Jylppy 50 000 vån-m²; Keltakallio 60 000 vån-m²; Korjala 65 000 vån-m².



kma

OMRÅDE FÖR DETALJHANDELSUTVECKLING

Beteckningen anvisar områden för detaljhandelsutveckling som baserade på läget i samhällsstrukturen är lämpliga för placering av stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse.

Planeringsbestämmelse:

I de stora enheternas serviceutbud och närmare placering gäller det att säkerställa en balanserad utveckling av regionens servicestruktur. Vid utveckling och placering av stora detaljhandelsenheter gäller det att säkerställa att åtgärderna som genomförs inte försämrar tillgängligheten till service i centrumområden eller andra delar av regionen med avseende på dimensionering eller tidsmässig planering. I området får det placeras stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse som avses i 71 § i markanvändnings- och bygglagen. Det totala antalet kvadratmeter våningsyta i detaljhandels försäljningsytor får vara högst: Jumalniemi 230 000 vån-m²; Köpcentrets område 390 000 vån-m²; Summa 120 000 vån-m². I Summa

kan högst 5 000 vån-m2 dagligvaruhandel placeras.



kma_r

OMRÅDE FÖR DETALJ- OCH GRÄNSHANDELSUTVECKLING

Beteckningen anvisar områden för detaljhandelsutveckling av regionalt intresse som har särdrag av detaljhandel som betjänar gränshandeln och turismen.

Planeringsbestämmelse:

I den detaljerade planeringen av området gäller det att säkerställa sammanjämkandet av myndighetsverksamheten som är väsentlig för gränsverksamheten, trafiken och den övriga servicen i området. I området får det placeras stora detaljhandelsenheter av regionalt intresse som avses i 71 § i markanvändnings- och bygglagen. Det totala antalet kvadratmeter våningsyta i detaljhandels försäljningsytor får vara högst 150 000 vån-m2. När området har genomförts till cirka 80 000 vån-m2 och man baserat på utredningar kan påvisa ett betydande tilläggsbehov inom byggande av handeln, kan andelen som överstiger den totala dimensioneringen om 100 000 vån-m2 (50 000 vån-m2) tas i bruk.



rk

OMRÅDE FÖR UTVECKLING AV GRÄNSSERVICE OCH GRÄNSHANDEL

Beteckningen anvisar områden som är förenade med utvecklingsbehov av funktionerna vid riksgränsen av åtminstone intresse på landskapsnivå.

Planeringsbestämmelse:

Vid placering av service i området gäller det att i serviceutbudet, dimensioneringen och den närmare placeringen säkerställa en balanserad utveckling av regionens servicestruktur och att säkerställa att åtgärderna som vidtas inte försämrar tillgängligheten till service i andra delar av regionen. I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att beakta utvecklingsbehoven inom funktionerna i gränsområdet och anpassa dem till de kvalitetskrav som omgivningen runt Finlands viktigaste landgränsstation ställer.



p

OMRÅDE FÖR SERVICE

Beteckningen anvisar områden för offentlig service utanför centrumområden som är av intresse på landskapsnivå.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid att trygga och utveckla en god tillgänglighet, fungerande och trygg trafik samt bevarande av områdets byggnadshistoriska särdrag.



TP, tp

OMRÅDE FÖR ARBETSPLATSER

Beteckningen anvisar mångsidiga områden för arbetsplatser av åtminstone regionalt intresse. I området får industri- och lagerfunktioner som inte orsakar miljölägenheter samt kontors- och servicearbetsplatser placeras.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av områdena ska avseende fästas vid en god tillgänglighet av områdena, omgivningen och vid genomförandet av en trivsam arbetsmiljö som anpassar sig till den befintliga strukturen. I den mer detaljerade planeringen ska särskilt avseende fästas vid dagvattenhanteringen och förebyggandet av dagvattenöversvämningar.

Regional planeringsrekommendation:

Planeringen och genomförandet av Miehonkangas område för arbetsplatser ska i mån av möjlighet stödja motorsportbanans funktioner.

Planeringen och genomförandet av arbetsplatsområdet i Pyttis kyrkby ska stödja funktionerna på Pyttis flygplats. I den mer detaljerade planeringen gäller det att genom att styra placeringen av funktioner och definiera dimensioneringen för byggandet trygga bevarandet av områdets landskaps- och naturvärden samt säkerställa områdets tillgänglighet och dess anslutning till samhällsstrukturen i Pyttis kyrkby.



TP_I

UTVIDGNINGSRIKTNING FÖR OMRÅDET FÖR ARBETSPLATSER

Beteckningen anvisar utvidgningsriktningen för området för arbetsplatser i Rantahaka.

Planeringsbestämmelse:

För den mera detaljerade planeringen gäller planeringsbestämmelserna för området för arbetsplatser (TP).



T, t

INDUSTRI- OCH LAGEROMRÅDE

Beteckningen anvisar vidsträckta industriområden och industrins lagerområden som är av intresse på landskapsnivå och regionnivå.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att förebygga betydande miljölägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsavstånd. I den mer detaljerade planeringen ska särskilt avseende fästas vid dagvattenhanteringen och förebyggandet av dagvattenöversvämningar. Särskilt avseende ska fästas vid bevarande av den lokala

industrimiljön och dess byggnadshistoriska särdrag.



T/kem

INDUSTRI- OCH LAGEROMRÅDE DÄR EN BETYDANDE ANLÄGGNING FÖR PRODUKTION ELLER LAGRING AV FARLIGA KEMIKALIER FÅR PLACERAS

Beteckningen anvisar industri- och lagerområden där betydande anläggningar för produktion eller lagring av farliga kemikalier finns eller får placeras.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av området och närmiljön gäller det att uppmärksamma riskerna med användning, lagring och transporter av farliga ämnen. I den mer detaljerade planeringen ska särskilt avseende fästas vid dagvattenhanteringen och förebyggandet av dagvattenöversvämningar. I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid risken för allvarliga olyckshändelser, som orsakas av den samlade påverkan av de olika funktionerna som är belägna i området. Särskilt avseende ska fästas vid bevarande av den lokala industrimiljön och dess byggnadshistoriska särdrag.



seV

KONSULTERINGSZON

Beteckningen anvisar konsulteringszoner, som omger anläggningar enligt Seveso III-direktivet

Planeringsbestämmelse:

Särskilt avseende ska fästas vid den detaljerade planeringen av konsulteringszonen kring en anläggning som använder eller lagrar farliga kemikalier. Vid planeringen av riskabla funktioner, såsom placering av bostadsområden, livliga trafikleder, samlingslokaler för allmänheten och sjukhus innanför zonen, ska man under utarbetning av planen begära utlåtande från kommunens brand- och räddningsmyndighet samt vid behov från Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes).



RM, rm

OMRÅDE FÖR TURISTANLÄGGNINGAR

Beteckningen anvisar befintliga eller planerade områden för turistanläggningar som är av intresse på landskapsnivå. Med landskapsplanen skapas förutsättningarna för tillgängligheten av objekten för turism baserat på utnyttjande och utveckling av den befintliga infrastrukturen.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen gäller det att genom att styra placeringen av funktioner och definiera dimensioneringen för byggandet trygga bevarandet av områdets särskilda naturvärden, kulturmiljön och byggnadshistoriska särdrag.

Regional planeringsrekommendation:

På Rankön skall man i den mer detaljerade planeringen ta hänsyn till försvarsmaktens användning av området.



mv

OMRÅDE FÖR UTVECKLING AV TURISM OCH REKREATION

Beteckningen anvisar områden som är förenade med utvecklingsbehov av turism och rekreation åtminstone på landskapsnivå.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att säkerställa att utvecklingsbehoven inom turism och rekreation anpassas till områdets natur-, byggnadsarvs- och kulturvärden och utnyttjar dessa.



e

SPECIALOMRÅDE

Beteckningen anvisar motorbanor.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området och i genomförandet av dess användning gäller det att förebygga betydande miljöolägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsavstånd.



EP

FÖRSVARSMAKTENS OMRÅDE

Beteckningen anvisar garnisonsområden som försvarsmakten använder permanent. Allmänheten har begränsat tillträde till området.

Planeringsbestämmelse:

Området reserveras för försvarsmaktens användning.



EAH

FÖRSVARSMAKTENS SKJUT- OCH ÖVNINGSOMRÅDE

Beteckningen anvisar skjut- och övningsområden som försvarsmakten permanent använder som skjut- och övningsområden. Allmänheten har begränsat tillträde till området.

Planeringsbestämmelse:

Området reserveras för försvarsmaktens användning för skjut- och övningsverksamhet.

Regional planeringsbestämmelse:

Vid planeringen av och i områdesanvändningen på Valkjärvi skjut- och övningsområde i Vederlax ska man säkerställa att undervisningen vid läroanstalten Harjun oppimiskeskus går att utöva.

Vid planeringen av och i områdesanvändningen på Selänpää, Vekaranjärvi och Pahkajärvi skjut- och övningsområden i Kouvola ska möjligheten till genomfart till Tervajärvi infart till Repovesi nationalpark säkerställas.



EAH/S

FÖRSVARSMAKTENS SKJUT- OCH ÖVNINGSOMRÅDE, VARS SEKUNDÄRA ANVÄNDNINGSBETYDELSE ÄR NATURVÅRD

Beteckningen anvisar öarna Vanhankylänmaa och Mustamaa, som används av försvarsmakten och till vilka allmänheten har begränsat tillträde.

Planeringsbestämmelse:

Området reserveras för försvarsmaktens användning. Om försvarsmakten lämnar området reserveras det för naturvårdsändamål.



ea

SKJUTBANA

Beteckningen anvisar områden för skjutbanor av åtminstone regionalt intresse.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området och i genomförandet av dess användning gäller det att förebygga betydande miljölägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsavstånd.



raj

OMRÅDE MED BEGRÄNSAT TILLTRÄDE

Beteckningen anvisar det begränsningsområde som Pahkajärvi skjut- och övningsområde förutsätter.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



sv

SKYDDSZON

Beteckningen anvisar områden vars användning måste begränsas på grund av en närliggande verksamhet som orsakar fara eller betydande olägenhet.

Planeringsbestämmelse:

Byggnad för jord- och skogsbruket samt byggnad som betjänar försvarsförvaltningen är tillåtet i området. Sjukhus, åldringshem, daghem eller annan motsvarande anläggning ska inte placeras i området. I den mer detaljerade planeringen ska begränsningarna av områdets användning på grund av skyddszonen beaktas.

Vid planeringen av områdets användning ska försvarsmakten reserveras möjlighet att ge ett utlåtande.



me

BULLEROMRÅDE

Beteckningen anvisar områden där bullernivån överstiger de riktvärden för bullernivån som utfärdats med statsrådets beslut och förordning.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid de riktvärden för bullernivån som utfärdats med statsrådets beslut och förordning. I den mer detaljerade planeringen ska begränsningarna av områdets användning på grund av buller beaktas.

3 Det byggda kulturarvet



SM

FORNMINNESOMRÅDE

Beteckningen anvisar områden som är skyddade med stöd av fornminneslagen. På området gäller byggnadskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen och genomförandet av områdets markanvändning ska avseende fästas vid de arkeologiska värden, landskapsvärden och kulturhistoriska värden som finns på området. Vid planering av åtgärder ska det begäras ett utlåtande från museimyndigheterna.

Regional planeringsrekommendation:

I den mer detaljerade planeringen av Kymmeneborgs område ska utvecklingen av boende, turistanläggningar och evenemangservice stödja en balanserad utveckling av regionens servicestruktur.



sm

OMRÅDET FÖR SJÖSTRIDERN I SVENSKSUND

Beteckningen anvisar omgivningen runt området för sjöstriderna i Svensksund.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska kulturmiljövärden och sjöhistoriska värden på sjöstridsområdet beaktas. Åtgärderna som planeras för området får inte äventyra den helhet som vraken utgör. Före vattenbyggnadsarbete på området ska man ta kontakt med Museiverket för att ordna en inventering av kulturarv under vatten.



sm_1

HISTORISK VÄG

Beteckningen anvisar de återstående delarna av Stora Strandvägen.

Planeringsbestämmelse:

Åtgärderna som planeras för området får inte äventyra utstakningen av vägen eller den därtill hörande museibrons kulturhistoriska värden. Om planerna för området ska man be om utlåtande av museimyndigheterna.



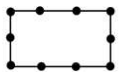
sm_2

SALPALINJEN

Beteckningen anvisar området där det finns konstruktioner som hör till befästningskedjan Salpalinjen.

Planeringsbestämmelse:

I den mera detaljerade planläggningen av det omgivande området ska avseende fästas vid de skyddade konstruktionernas historiska värde.



un

OBJEKT SOM INGÅR I UNESCO'S VÄRLDSARVSLISTA

Beteckningen anvisar Verlas område och mätpunkten på Struves meridianbåge på ön Svartvira. Båda är upptagna på Unescos världsarvslista.

Planeringsbestämmelse:

Området och dess närmiljö ska planeras på ett sådant sätt att de byggnadshistoriska, kulturhistoriska och landskapsmässiga värdena för objekten på världsarvslistan bevaras och förstärks. Vid planering av åtgärder ska det begäras ett utlåtande från museimyndigheterna.



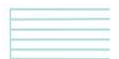
kp

NATIONALSTADSPARK

Beteckningen anvisar nationalstadsparken i Kotka.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av området ska avseende fästas vid nationalstadsparkens särdrag enligt beslutet om dess inrättande. I nationalstadsparkens område ska man beakta värnandet om särdragen hos de nationellt värdefulla objekten i byggd miljö.



ma/v, ma/e, ma/m

OMRÅDE SOM ÄR VIKTIGT MED TANKE PÅ KULTURMILJÖN ELLER LANDSKAPSVÅRDEN

Beteckningen anvisar områden som är viktiga med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården. Beteckningens motiveringar anges med följande index: ma/v = på riksnivå värdefullt område

som är viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården (beteckningen har kantlinje på plankartan), ma/e = på riksnivå värdefullt område som föreslagits vara viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården (beteckningen har ingen kantlinje på plankartan har), ma/m = på landskapsnivå värdefullt område som är viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården (beteckningen har ingen kantlinje på plankartan).

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden säkerställas. I den mer detaljerade planeringen ska kraven som härrör från markanvändningen respektive landskaps- och kulturvärden sammanjämkas.

4 Miljöarv



S

SKYDDSOMRÅDE

Beteckningen anvisar områden eller objekt med betydande naturvärden på riksnivå, landskapsnivå eller regionnivå. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Till områden eller objekt som anvisas som skyddsområden får åtgärder som äventyrar områdenas natur- eller miljövärden inte planeras. I den mer detaljerade planeringen av området ska det fastställas på vilka sätt områdets skydd ska förverkligas.



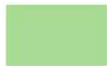
SL

NATURSKYDDSOMRÅDE

Beteckningen anvisar områden som skyddats eller avses bli skyddade med stöd av naturvårdslagen. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Skyddsbestämmelse:

Till områden eller objekt som anvisas som naturskyddsområden får det inte planeras åtgärder som äventyrar eller försämrar de natur- eller miljövärden för vars skydd området har gjorts eller planeras att göras till ett naturskyddsområde.



MY

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILDA MILJÖVÄRDEN

Beteckningen anvisar jord- och skogsbruksdominerade områden, vid vars naturvärden man ska fästa särskild uppmärksamhet.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av området ska verksamhetsbetingelserna för jord- och skogsbruket och andra landsbygdsnärningar tryggas. I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid att värna om särdragen i naturens mångfald och naturområdets enhetlighet.



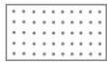
vyt

BEHOV AV BLÅ-GRÖN FÖRBINDELSE

Beteckningen används för att anvisa befintliga eller planerade förbindelser av betydelse på riksnivå, landskapsnivå eller regionnivå som ingår i nätverket av rekreationsområden eller i det ekologiska nätverket.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska bevarandet av blå-gröna förbindelser säkerställas och man ska också främja förverkligandet av blå-gröna förbindelser på ett sådant sätt som beaktar områdets landskapsvärden, bevarandet av värdefulla naturobjekt och arternas rörelsemöjligheter. I den mer detaljerade planeringen ska man genom områdesanvändningen skapa förutsättningar för bildandet av betydande nätverk för rekreationsbruk. I samband med dimensioneringen och genomförandet av den blå-gröna förbindelsen ska avseende fästas vid förbindelsens betydelse som en del av ett ekologiskt nätverk och vid sammanjämkandet av naturturism och rekreationsbehov. I den mer detaljerade planeringen av området ska verksamhetsbetingelserna för jord- och skogsbruket och andra landsbygdsnärningar tryggas.



nat

OMRÅDE SOM HÖR TILL ELLER FÖRESLAGITS HÖRA TILL NÄTVERKET NATURA 2000

Beteckningen anvisar de naturtyper och arternas livsmiljöer som fastställs i EU:s art- och habitatdirektiv och som EU-kommissionen har godkänt. Dessutom anvisas de särskilda skyddsområden i enlighet med fågeldirektivet som anmälts till EU-kommissionen. Om beaktandet av dessa skyddsvärden stadgas i naturvårdslagen 65 § och 66 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



luo_v

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ UNDERVATTENNATURENS MÅNGFALD

Beteckningen anvisar undervattensområden som är särskilt viktiga med tanke på naturens mångfald.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid att värna om naturens mångfald och havsmiljöernas särdrag. Till området får det inte planeras åtgärder som betydligt försämrar revens eller andra värdefulla havsmiljöers värden.



ge

VÄRDEFULL ÅS ELLER ANNAN VÄRDEFULL GEOLOGISK FORMATION

Beteckningen anvisar på riksnivå eller landskapsnivå betydande områden med åsar och andra geologiska formationer som är av landskapsmässigt eller geologiskt intresse.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen och genomförandet av området ska man vid sidan av helheten även ta hänsyn till de geologiska formationernas skyddsvärden som har framförts i varje områdes egna motiveringar för reservering. Om ansökningar om marktåktstillstånd i området ska utlåtande begäras av landskapsförbundet och i förekommande fall till andra behöriga myndigheter. I den mer detaljerade planeringen ska markanvändningen enligt ändamålet och de geologiska värdena bedömas och sammanjämkas.



ge_v

VÄRDEFULL GEOLOGISK UNDERVATTENSFORMATION

Beteckningen anvisar värdefulla geologiska undervattensformationer och koncentrationer av dessa.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid att värna om särdragen i de geologiska undervattensformationerna. Till området får det inte planeras åtgärder som betydligt försämrar de värdefulla geologiska undervattensformationernas värden. Om tillståndsansökningar för området ska utlåtande av landskapsförbundet begäras.

5 Naturresurser



EO

MARKTÄKTSOMRÅDE

Beteckningen anvisar täktområden för byggsten som är regionalt vidsträckta och som har en betydande inverkan på miljön.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av markanvändningen ska särskilt avseende fästas vid ett systematiskt utnyttjande av byggstensresurserna.



EOt

OMRÅDE FÖR TORVPRODUKTION

Beteckningen anvisar torvområden som är lämpliga för torvproduktion, som inte längre är i naturtillstånd och vars förutsättningar för torvtäkt har utretts.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av ibruktandet av torvproduktionsområden ska avseende fästas vid produktionsområdenas samverkan med vattendrag, torvproduktionens andel av den totala belastningen samt avrinningen från produktionsarealen.



pv

VIKTIGT GRUNDVATTENOMRÅDE

Beteckningen anvisar grundvattenområden som är viktiga för vattentäkt, eller grundvattenområden som lämpar sig för vattentäkt.

Planeringsbestämmelse:

I området ska särskilt avseende fästas vid skyddet av grundvatten.

Åtgärderna i området ska planeras så att grundvattnets kvalitet inte försämras som följd av åtgärderna. Inte heller grundvattenmängden får minska permanent. Nya verksamheter som orsakar risker för grundvattnet ska i första hand placeras i områden utanför grundvattenområden.



W

VÄRDEFULLT YTVATTENOMRÅDE

Beteckningen anvisar ytvattenområden som har värdefulla egenskaper och/eller som kan vara eller är viktiga för samhällets vattenanskaffning.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska avseende fästas vid vattenvården så att vattenområdets tillstånd inte försämras och vattenområdets användning för vattenanskaffning inte äventyras. I området för ett "vattendrag som kräver särskilt skydd" ska rekreationsbruket enligt användningsändamålet och behoven i anslutning till vattenanskaffningen sammanjämkas.

6 Rekreation



V, v

REKREATIONSOMRÅDE

Beteckningen anvisas områden avsedda för rekreation och friluftsliv samt grönområden och gröna leder som är viktiga för samhälls- och tätortsstrukturen. På rekreatiomsområdet gäller byggränskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Området reserveras för allmän rekreation och friluftsliv. I den mer detaljerade planeringen av området ska bevarandet av förutsättningarna för rekreatiomsanvändningen, områdets tillgänglighet och naturvärden tryggas. I planeringen av rekreatiomsområden ska avseende fästas vid områdenas särdrag både inom det ekologiska nätverket och som en del av nätverket av områden för rekreation och friluftsliv. I den mer detaljerade planeringen av området ska grönområdenas enhetlighet, deras inbördes nätverk och kvalitet, sammanjämkandet av rekreatiomsbruk och skyddsvärden samt områdeshelheternas tillgänglighet tryggas.

I den mer detaljerade planeringen kan området utöver byggnader som betjänar den huvudsakliga användningen även anvisas glest byggande på byggnadsområden som redan används.

Byggbestämmelse:

I området tillåts renoverings- och ändringsarbeten av befintliga byggnader.



MU

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILT BEHOV AV ATT STYRA FRILUFTSLIVET

Beteckningen anvisar jord- och skogsbruksdominerade områden som utöver den huvudsakliga användningen är betydande på landskapsnivå och regionnivå med tanke på friluftslivet.

Planeringsbestämmelse:

I planeringen av området ska verksamhetsbetingelserna för jord- och skogsbruket och andra landsbygdsnäringar tryggas. Befintliga friluftsmöjligheter och -funktioner ska främjas och i planeringen av områdesanvändningen ska avseende fästas vid att genomföra stigar eller friluftsleder och till dessa förknippade rastområden och stödområden som är förenade med behovet av att styra friluftslivet. Områdets friluftsfunktioner ska planeras och placeras så att det inte uppstår betydande nackdelar för användningen av området för jord- och skogsbruk.



pa

VANDRINGSLED ÖVER LANDSKAPSGRÄNSERNA

Beteckningen anvisar betydande vandringsleder över landskapsgränserna.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska förutsättningarna att genomföra vandringslederna som ett på landskapsnivå och regionnivå fungerande nätverk av leder tryggas. I den mer detaljerade planeringen av lederna ska man sträva efter att utnyttja de användningsmöjligheter som det befintliga vägnätet och de befintliga stigarna erbjuder. I den mer detaljerade planeringen ska dessutom de begränsningar som försvarsmakten möjligen utfärdat för vandringsleden eller en del av den beaktas.



py

CYKELVÄG ÖVER LANDSKAPSGRÄNSERNA

Beteckningen anvisar betydande cykelvägar över landskapsgränserna.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska förutsättningarna att genomföra cykelvägarna som ett på landskapsnivå och regionnivå fungerande nätverk av leder tryggas. I den mer detaljerade planeringen av lederna ska man sträva efter att utnyttja de användningsmöjligheter som det befintliga vägnätet och de befintliga stigarna erbjuder.



mel

PADDLINGSLED ÖVER LANDSKAPSGRÄNSERNA

Beteckningen anvisar betydande paddlingsleder över landskapsgränserna.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska förutsättningarna att genomföra paddlingslederna som ett på landskapsnivå och regionnivå fungerande nätverk av leder tryggas. Ledens start- och slutpunkter, rastplatser och gemensam användning av redskapsskjul ska beaktas.

7 Trafik



L

TRAFIKOMRÅDE

Beteckningen anvisar trafikområden som är betydande på landskapsnivå och regionnivå. I trafikområdena ingår verksamhet som stöder den huvudsakliga användningen, såsom lagring, produktion, service och förvaltning. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att förebygga betydande miljöölagheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsområden. Om det på området lagras, hanteras eller tillverkas flytande bränslen eller andra farliga ämnen ska man vid planeringen av området och dess näromgivning beakta de miljörisker som ämnena orsakar. I den mer detaljerade planeringen av området ska verksamheten på försvarsmaktens körövningsbana i Tykkimäki beaktas.



L_I

UTVIDGNINGSRIKTNING FÖR TRAFIKOMRÅDET

Beteckningen anvisar utvidgningsriktningen för trafikområdet i Kullasvaara i Kouvola.

Planeringsbestämmelse:

För den mera detaljerade planeringen gäller planeringsbestämmelserna för trafikområde (L).



rp

HUVUDBANA

Beteckningen anvisar placeringen av en huvudbana av intresse på riksnivå, landskapsnivå och regionnivå. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



rp_s

HUVUDBANA SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar huvudbanor av intresse på riksnivå, landskapsnivå och regionnivå som är förenade med betydande förbättringsbehov. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska höjningen av banavsnittens servicenivå främjas samt buller- och vibrationsolägenheter på grund av den spårbundna trafiken beaktas. I Ylänummi ska byggandet av ett triangelspår främjas.



rp_o

HUVUDBANA, NORMATIV/ALTERNATIV

Beteckningen anvisar den normativa placeringen eller alternativ av en ny huvudbana av intresse på riksnivå, landskapsnivå och regionnivå.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av områdena gäller det att bevara möjligheten att planera och genomföra banförbindelsen.

Planeringsbestämmelse för sträcka:

Den exakta placeringen för den alternativa normativa utstakningen för sträckan Kouvola-Koskenkylä ska bestämmas i den mer detaljerade planeringen.

Den exakta placeringen för den alternativa normativa utstakningen för sträckan Fredrikshamn-Luumäki ska bestämmas i den mer detaljerade planeringen.



rs

FÖRBINDELSEBANA

Beteckningen anvisar placeringen av privata banor till industrianläggningar. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



ryt

BEHOV AV SPÅRTRAFIKFÖRBINDELSE

Beteckningen anvisar möjliga spårförbindelser. TÄMÄ PITÄÄ VIELÄ KÄÄNTÄÄ!

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.

■ lp TRAFIKPLATS

Beteckningen anvisar resecentrum och järnvägstrafikens stationer som är viktiga för det regionala trafiksystemet.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid behoven av infartsparkering och -cykling, kiss and ride-lösningar samt smidiga och hinderfria bytessträckor inom kollektivtrafiken. Särskilt avseende ska fästas vid områdets tillgänglighet med olika trafikmedel.

■ lp_s TRAFIKPLATS SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar resecentrum och järnvägstrafikens stationer som är viktiga för det regionala trafiksystemet och som har planerats eller som ska utvecklas.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska avseende fästas vid behoven av infartsparkering och -cykling, kiss and ride-lösningar samt smidiga och hinderfria bytessträckor inom kollektivtrafiken. Särskilt avseende ska fästas vid områdets tillgänglighet med olika trafikmedel.

□ ● LL, II OMRÅDE FÖR FLYGTRAFIK

Beteckningen anvisar ett område som är reserverat för flygverksamhet. På området gäller bygginstränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området för flygtrafiken och i genomförandet av dess användning gäller det att förebygga betydande skadliga miljökonsekvenser med hjälp av tekniska och funktionella lösningar. Särskilt avseende ska fästas vid att förebygga olägenheter för bebyggelsen, naturen och grundvattnet.



15

LS, Is

HAMNOMRÅDE

Beteckningen anvisar på landskapsnivå och regionnivå betydande hamnars trafikområden och hamnarna för förbindelsefartygstrafiken. I trafikområdena ingår verksamhet som stöder den huvudsakliga användningen, såsom lagring, produktion, service och förvaltning. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området gäller det att förebygga betydande miljöolägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsområden. Om det på området lagras, hanteras eller tillverkas flytande bränslen eller andra farliga ämnen ska man vid planeringen av området och dess näromgivning beakta de miljörisker som ämnena orsakar. Innan åtgärder riktas mot nya vattenområden ska behovet av att inventera fornlämningar under vatten i områdena utredas.

16

VS

SMÅBÅTSHAMN

Beteckningen anvisar betydande småbåtshamnar. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området ska behoven för småbåtstrafiken och rekreationen anpassas till kulturmiljövärden och naturvärden. Även områdets tillgänglighet ska säkras.



Iv

FARTYGSLED

Beteckningen anvisar de viktigaste lederna för handelssjöfarten.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



lv_s

FARTYGSLED SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar den planerade förbindelsen mellan Kotka och S:t Petersburg.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



w

SMÅBÅTSLED

Beteckningen anvisar i första hand småbåtstrafikens stamleder och andra huvudleder för småbåtstrafiken av regional betydelse.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



w_s

SMÅBÅTSLED SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar de planerade småbåtslederna i Kimola kanal och mellan Voikkaa och Kuusankoski.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



mo

MOTORVÄG ELLER MOTORTRAFIKLED

Beteckningen anvisar motorvägar och motortrafikleder. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Planeringen av markanvändningen får inte förhindra senare planering och genomförande av reserveringen. I den mer detaljerade planeringen av markanvändningen ska man förbereda sig på att inkörningen till farlederna sker via ordnade anslutningar.



mo_s

MOTORVÄG ELLER MOTORTRAFIKLED SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar motorvägar och motortrafikleder som har planerats eller som ska utvecklas. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Planeringen av markanvändningen får inte förhindra senare planering och genomförande av reserveringen. I den mer detaljerade planeringen av markanvändningen ska man förbereda sig på att inkörningen till farlederna sker via ordnade anslutningar. I den mer detaljerade planeringen av lederna ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden ska säkerställas.



vt2_s

RIKSVÄG, STAMVÄG, REGIONAL VÄG ELLER HUVUDGATA MED TVÅ KÖRBANOR SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar riksvägar, stamvägar, regionala vägar och huvudgator med två körbanor som har planerats eller som ska utvecklas. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Planeringen av markanvändningen får inte förhindra senare planering eller genomförande av reserveringen. I planeringen av markanvändningen i omgivningen ska man förbereda sig på att inkörningen till farlederna sker via ordnade anslutningar. I den mer detaljerade planeringen av lederna ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden ska säkerställas.



vt

RIKSVÄG ELLER STAMVÄG

Beteckningen anvisar riksvägar och stamvägar samt gator som ansluter till dessa. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



vt_s

RIKSVÄG ELLER STAMVÄG SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar riksvägar och stamvägar som har planerats eller som ska utvecklas samt gator som ansluter till dessa.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av lederna ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden ska säkerställas.



st

REGIONAL VÄG ELLER HUVUDGATA

Beteckningen anvisar regionala vägar och huvudgator. De regionala vägar som anges i landskapsplanen kan i den mer detaljerade planeringen av områdena definieras som huvudgator eller matargator. På området gäller byggnadskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



st_s

REGIONAL VÄG ELLER HUVUDGATA SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar regionala vägar eller huvudgator som har planerats eller som ska utvecklas. De regionala vägar som anges i landskapsplanen kan i den mer detaljerade planeringen av områdena definieras som huvudgator eller matargator. På området gäller byggnadskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av lederna ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden ska säkerställas.



yt

FÖRBINDELSEVÄG

Beteckningen anvisar de förbindelsevägar som förenar markanvändning av intresse på landskapsnivå med vägnätet på en högre nivå. På området gäller byggnadskränkning enligt MBL 33 §. De förbindelsevägar som anges i landskapsplanen kan i den mer detaljerade planeringen av områdena definieras som huvudgator eller matargator.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



yt_s

FÖRBINDELSEVÄG SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar de förbindelsevägar som har planerats eller som ska utvecklas och som förenar markanvändning av intresse på landskapsnivå med vägnätet på en högre nivå. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §. De förbindelsevägar som anges i landskapsplanen kan i den mer detaljerade planeringen av områdena definieras som huvudgator eller matargator.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av lederna ska avseende fästas vid värden av kulturmiljöns särdrag och bevarandet av betydande landskaps- och kulturvärden ska säkerställas.



tyt

BEHOV AV VÄGTRAFIKFÖRBINDELSE

Beteckningen anvisar nya vägförbindelser, om vars genomförande och utstakning det ännu inte finns tillräckliga utredningar eller planer.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



etl

PLANSKILD ANSLUTNING

Beteckningen anvisar förverkligade planskilda anslutningar som förenar vägar och gator som anvisas i landskapsplanen eller andra betydande trafikknutpunkter som anvisas i landskapsplanen. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



etl_s

PLANSKILD ANSLUTNING SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar planskilda anslutningar som har planerats eller som ska utvecklas, som förenar vägar och gator som anvisas i landskapsplanen eller andra betydande trafikknutpunkter som anvisas i landskapsplanen. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



t_mo

TRAFIKTUNNEL ELLER TÄCKT VÄG

Beteckningen anvisar i anslutning till Europaväg E18 från Husula tunnel i Fredrikshamn och Vaalimaa tunnel i Vederlax.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



t_mo_s

TRAFIKTUNNEL ELLER TÄCKT VÄG SOM HAR PLANERATS ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar i anslutning till Europaväg E18 från det så kallade området för Karhulakanjonen i Kotka.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.

8 Teknisk försörjning



ET, et

OMRÅDE FÖR SAMHÄLLSTEKNISK FÖRSÖRJNING

Beteckningen anvisar områden av betydelse för vattenförsörjningen på landskapsnivå; vattentäcks- och absorptionsområden samt avloppsreningsverk av intresse på landskapsnivå. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska avseende fästas vid vattenvården så att vattenområdets tillstånd inte försämras och användningen av vattentäcks- och absorptionsområdena för vattenanskaffning inte äventyras. I den mer detaljerade planeringen av områdena för samhällsteknisk försörjning och i genomförandet av deras användning gäller det att förebygga betydande miljöolägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsområden.



EJ

OMRÅDE FÖR AVFALLSHANTERING

Beteckningen anvisar anläggningar, konstruktioner eller områden av intresse på landskapsnivå och regionnivå för mottagning, behandling och slutdeponering av avfall. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Runt området för avfallshantering ska det lämnas ett tillräckligt skyddsområde för att minska de skadliga miljökonsekvenserna. I den mer detaljerade planeringen kan området anvisas företags- och industriverksamhet, inom vilka man använder avfall som råmaterial för återvinning, utnyttjande och förädling.



en

OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING

Beteckningen anvisar anläggningar eller konstruktioner som tjänar energiförsörjningen. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen av området och i genomförandet av dess användning gäller det att förebygga betydande miljöolägenheter med hjälp av tekniska lösningar och tillräckliga skyddsavstånd.



OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK

Beteckningen anvisar områden för vindkraftverk av intresse på landskapsnivå.

Planeringsbestämmelse:

I den mer detaljerade planeringen ska man a) utreda vindkraftverkens inverkningar på luftövervakningsradar och på försvarsmaktens radioförbindelser och fästa avseende vid de begränsningar som försvarsmaktens verksamhet ger upphov till samt begära utlåtande av försvarsmakten och b) utreda inverkningarna på trafiksäkerheten och sträva efter att förhindra uppkomsten av negativa inverkningar på områdenas särdrag enligt objektbeskrivningarna på grund av vindkraftverken.

Byggbestämmelse:

På området gäller inte en bygginskränkning enligt MBL 33 §.



HUVUDLINJE FÖR ELEKTRICITET

Beteckningen anvisar kraftlinjerna på 400 kV och 110 kV. Beteckningen anvisar sjökabelförbindelserna för elöverföring till skärgårdsbyar och centrala turistmål i skärgården. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



HUVUDLINJE FÖR ELEKTRICITET SOM ÄR NY ELLER SOM SKA UTVECKLAS

Beteckningen anvisar kraftlinjerna på 400 kV och 110 kV som är nya eller som ska utvecklas. Beteckningen anvisar sjökabelförbindelserna som är nya eller som ska utvecklas för elöverföring till skärgårdsbyar och centrala turistmål i skärgården. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.

Regional planeringsrekommendation:

Över Lövsundet i Pyttis går en elledning. Genom att ersätta elledningen med en sjökabel skulle man kunna öppna en farled för segelbåtar mellan centrala turistmål och hamnen i

Spjutsund.



zyt

BEHOV AV FÖRBINDELSE FÖR HUVUDLINJE FÖR ELEKTRICITET

Beteckningen anvisar elöverföringsnätets förbindelsebehov.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



k

HUVUDLEDNING FÖR GAS

Beteckningen anvisar naturgasrör med högt tryck. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



vj

HUVUDLEDNING FÖR VATTEN

Beteckningen anvisar stamledningarna för vatten. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.



jv

TRANSPORTAVLOPP

Beteckningen anvisar transportavloppens linjer. På området gäller bygginskränkning enligt MBL 33 §.

Planeringsbestämmelse:

Inga planbestämmelser.